



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-498/2021-95

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom TEHNOGIPS trgovina građevinskim materijalom, d. o. o. u stečaju Matulji (Općina Matulji), Trtni 70, OIB: 95436524760, MBS: 40058159, 1. veljače 2024.

riješio je

I. Od kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, k.č.br. 1435/1 u naravi livada sudica površine 880 čhv, upisano u zk. ul. br. 1299 Katastarska općina: 331708, Mraclin, 4. suvlasnički dio: 2/3, koja je prodana kupcu DEKADA NEKRETNINE d.o.o., Bani 110, 10010 Buzin, OIB: 64341497823 kao najpovoljnijem kupcu, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za 6.250,13 eura prije svega se unosi u stečajnu masu TEHNOGIPS trgovina građevinskim materijalom, d. o. o. u stečaju Matulji (Općina Matulji), Trtni 70, OIB: 95436524760, MBS: 40058159 iznos od 5.957,86 eura, zatim iznosom od 292,27 eura djelomično namiruje razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587.

II. Nalaže se računovodstvu da po pravomoćnosti ovog rješenja prije svega iz sredstava koje se vode na kartici ovog predmeta isplati dužniku TEHNOGIPS trgovina građevinskim materijalom, d. o. o. u stečaju Matulji (Općina Matulji), Trtni 70, OIB: 95436524760, MBS: 40058159 na račun IBAN HR5124120091142004063 otvoren kod Slatinske banke d.d. iznos od 5.957,86 eura, a zatim iznos od 292,27 eura razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587 i to iznos od 2,94 eura na račun IBAN broj: HR7710010051726112008, poziv na broj odobrenja: HR68 1406-95436524760-1213, te iznos od 289,33 eura na račun IBAN broj: HR1210010051863000160, poziv na broj odobrenja: HR 68 7560-95436524760.

Obrazloženje

1. Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, k.č.br. 1435/1 u naravi livada sudica površine 880 čhv, upisano u zk. ul. br. 1299 Katastarska općina: 331708, Mraclin, 4. suvlasnički dio: 2/3, prodana je DEKADA NEKRETNINE d.o.o., Bani 110, 10010 Buzin, OIB: 64341497823 kao najpovoljnijem kupcu, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija i to za 6.250,13 eura.

2. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za navedenu nekretninu vidljivo je da su na predmetnoj nekretnini bili uknjiženi tereti:

- UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ OVR-250/2019-8 29.10.2019, u iznosu od 3.978,54 kune i kamate u iznosu od 50,20 kuna, dakle ukupno 4.028,74 kune zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na glavnicu u iznosu od 3.978,54 kune po stopi za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena od dana 31. svibnja 2019. godine pa do isplate, - u iznosu od 2.077,45 kuna i kamate u iznosu od 20,48 kuna, dakle ukupno 2.097,92 kune zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na glavnicu u iznosu od 2.077,45 kune po stopi za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena od dana 31. svibnja 2019. godine pa do isplate, - u iznosu od iznos 82,31 kn (glavnica) i iznos od 0,81 kunu (kamate) dakle ukupno 83,12 kuna te daljnje kamate koje na glavnicu u iznosu od 82,31 kunu teku od dana 31.05.2019. po stopi za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, - u iznosu od 27,12 kuna (glavnica 22,18 kuna i kamate 4,49 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 22,18 kuna po stopi za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena od dana 31.05.2019. godine pa do isplate, - u iznosu od 77.688,73 kn (glavnica) te iznos od 26,82 kn (kamate) odnosno ukupno 77.715,55 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na glavnicu u iznosu od 77.688,73 kn od 12.09.2019. po stopi za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena do isplate, - u iznosu od 1.448,54 kuna (glavnica 1.388,15 kuna, kamate 60,39 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na glavnicu u iznosu od 1.388,15 kuna po stopi za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena od dana 31. svibnja 2019. godine pa do isplate, - u iznosu od 554.284,00 kuna predlagatelju osiguranja, na ime dospjelih, a neplaćenih anuiteta, - u iznosu od 12.660,70 kuna (glavnica 12.519,57 kuna, kamata 141,13 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na glavnicu u iznosu od 12.519,57 kuna po stopi uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena od dana 31. svibnja 2019. godine pa do isplate, te radi namirenja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500.00 kuna, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587.

3. Na ročište za razdiobu kupovnine pristupio je stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587.

4. I stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 suglasni su da trošak unovčenja za predmetnu nekretninu iznosi 5.957,86 eura, a što proizlazi i iz spisa.

5. Također, i stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija suglasni su da je razlučno pravo vjerovnika s prvenstvenim redom namirenja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija veće od postignute kupoprodajne cijene.

6. Slijedom navedenoga, a na temelju članka 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) valjalo je stoga odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 1. veljače 2024.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja zainteresirana stranka podnosi žalbu u roku od 8 dana. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30862-e95ba**

Kontrolni broj: **0b9f5-5b44b-f5865**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.